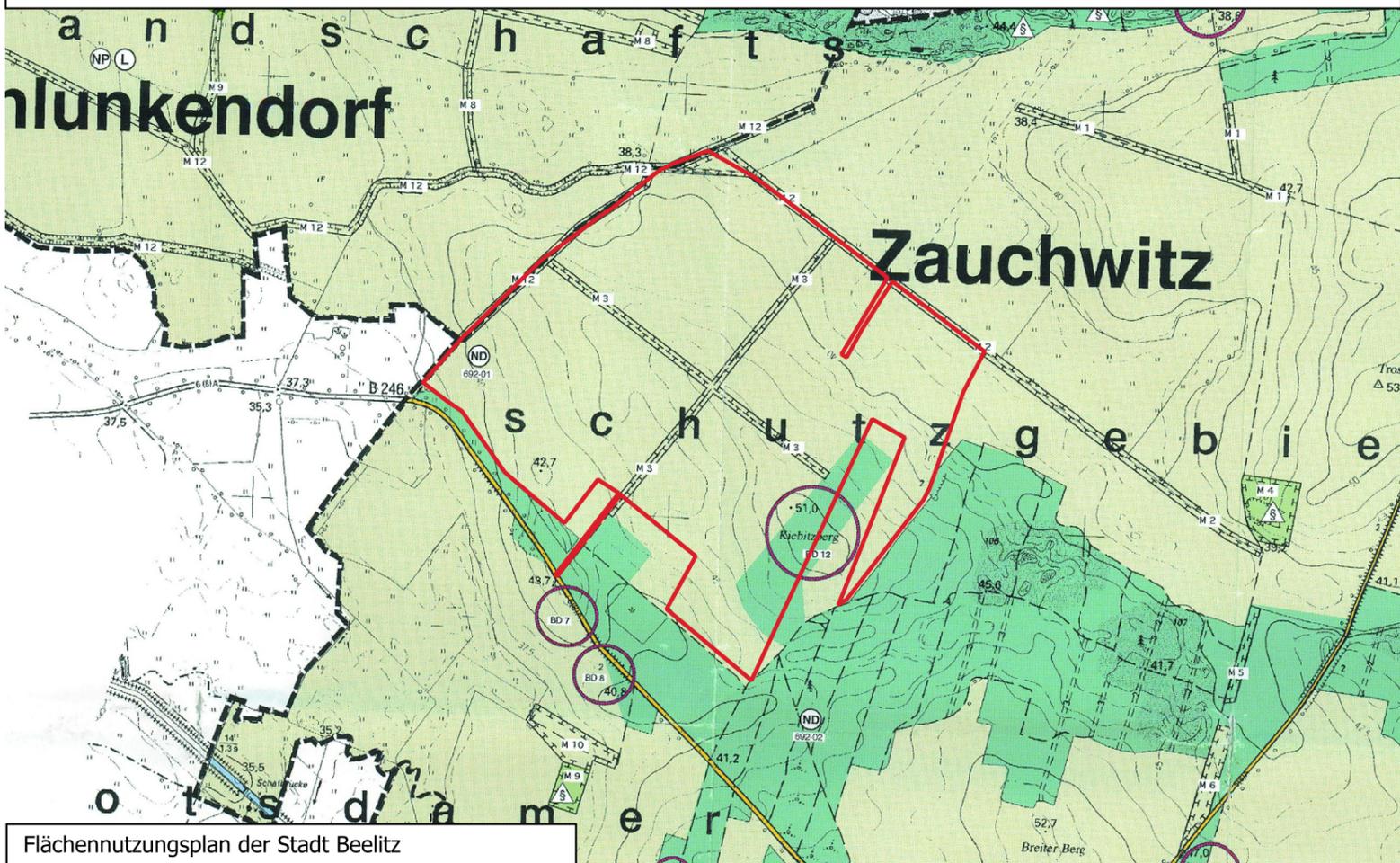
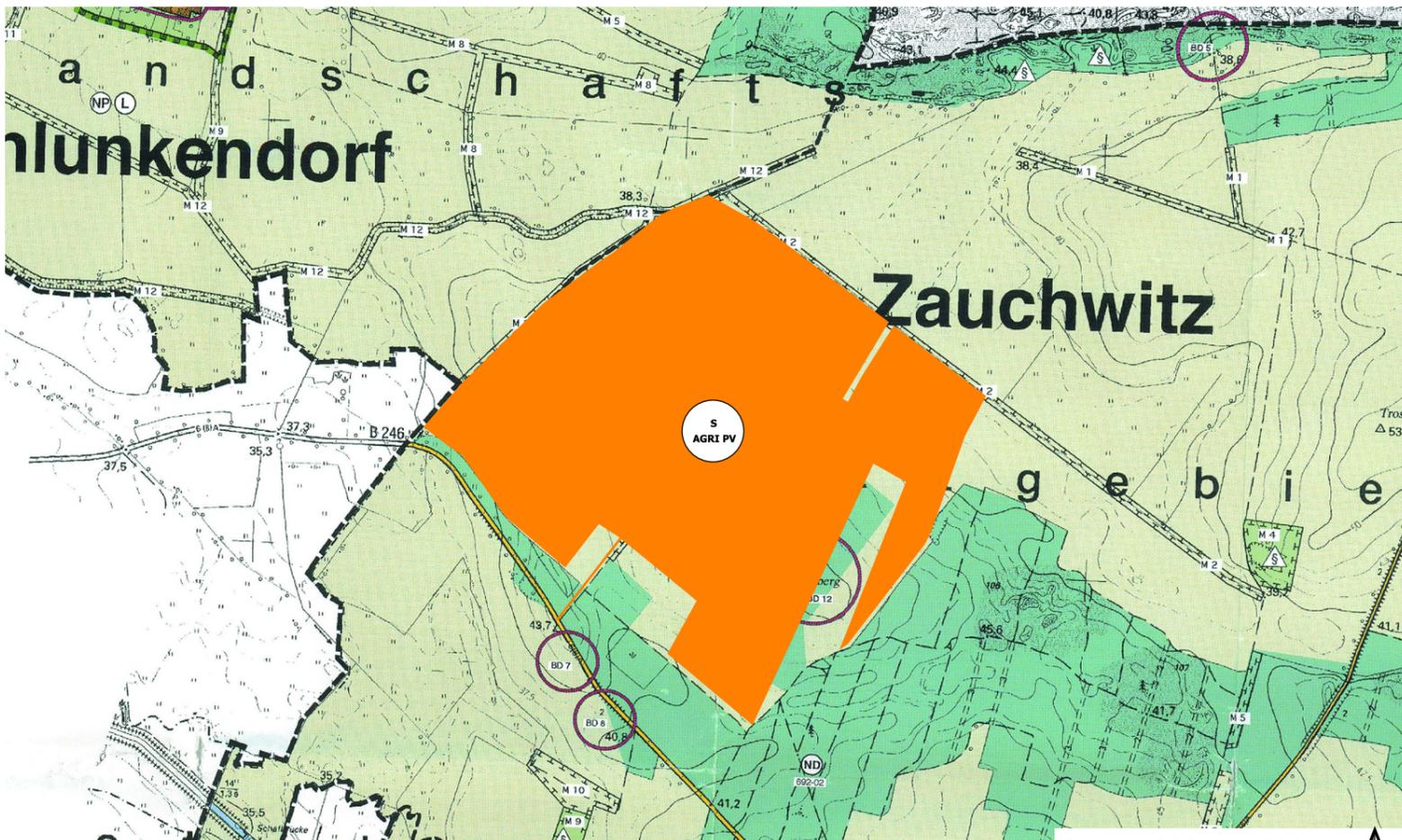


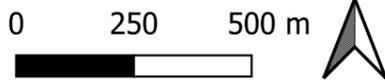
Flächennutzungsplanänderung für den vorhabenbezogener Bebauungsplan „Sondergebiet AGRI – Photovoltaik Kiebitzberg“



Flächennutzungsplan der Stadt Beelitz



Flächennutzungsplanänderung für den vorhabenbezogener Bebauungsplan „Sondergebiet AGRI – Photovoltaik Kiebitzberg“



Rechtsgrundlagen

BauGB - Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 3.11.2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 20.12.2023 (BGBl. 2023 I Nr. 394).

BauNVO - Baunutzungsverordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 03.07.2023 (BGBl. 2023 Nr. 176).

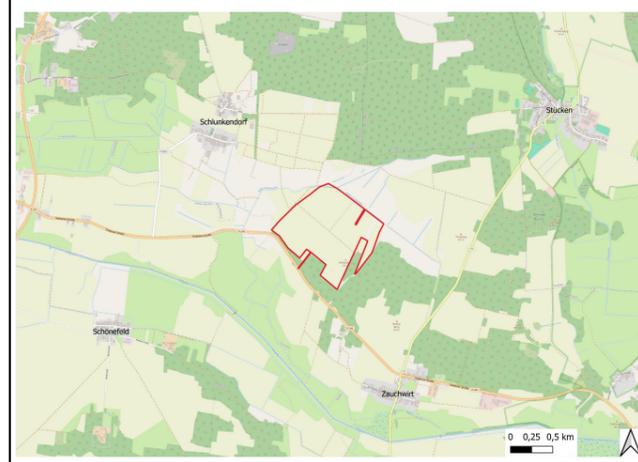
PlanZV - Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne um die Darstellung des Planinhaltes vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 14. Juni 2021 (BGBl. I S. 1802).

BbgBO - Brandenburgische Bauordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.11.2018 (GVBl.I/18, [Nr. 39]), zuletzt geändert durch das Gesetz vom 28.09.2023 (GVBl.I/23, [Nr. 18]).

Legende

-  Sonderbaufläche mit Zweckbestimmung "Agri-Photovoltaik"
-  Geltungsbereich der FNP-Änderung

Übersichtskarte



Verfahrensvermerke

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Beelitz hat in ihrer Sitzung am ..... die Aufstellung der ... Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom ..... festgestellt und die Begründung gebilligt.

Stadt Beelitz, ..... ..

Die Genehmigung der ... Änderung des Flächennutzungsplans mit Begründung wurde mit Verfügung der höheren Verwaltungsbehörde vom ..... erteilt.

Stadt Beelitz, ..... ..

Es wird bestätigt, dass der Inhalt der ... Änderung des Flächennutzungsplans mit dem hierzu ergangenen Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom ..... übereinstimmt.

Stadt Beelitz, ..... ..

Die Genehmigung sowie die Stelle, bei der der Plan während der Dienststunden von jedermann eingesehen werden kann und über den Inhalt Auskunft zu erhalten ist, wurden durch die Veröffentlichung im Amtsblatt der Stadt Beelitz am ..... ortsüblich bekannt gemacht. In der Bekanntmachung ist auf die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung sowie auf die Rechtsfolgen (§ 215 Abs. 2 BauGB) und weiter auf Fälligkeit und Erlöschen von Entschädigungsansprüchen (§ 44 BauGB) hingewiesen worden. Die ... Änderung des Flächennutzungsplans ist am ..... Kraft getreten.

Stadt Beelitz, ..... ..



Flächennutzungsplanänderung für den vorhabenbezogener Bebauungsplan „Sondergebiet AGRI – Photovoltaik Kiebitzberg“

Planverfasser: A. Rümpel  
HiBU Plan GmbH  
Groß Kienitzer Dorfstraße 15  
15831 Blankenfelde-Mahlow



Vorentwurf

Maßstab: 1:15.000 (A3)  
Stand: 22.07.2024