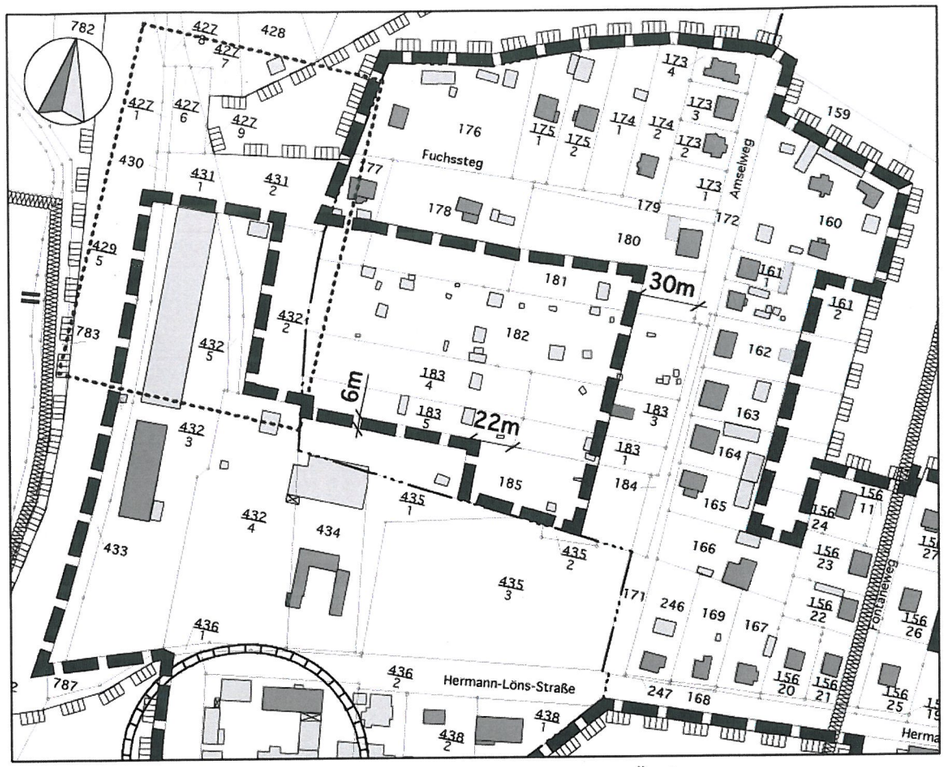


Abbildung 1: Auszug Abgrenzung Klarstellungssatzung vor Änderung

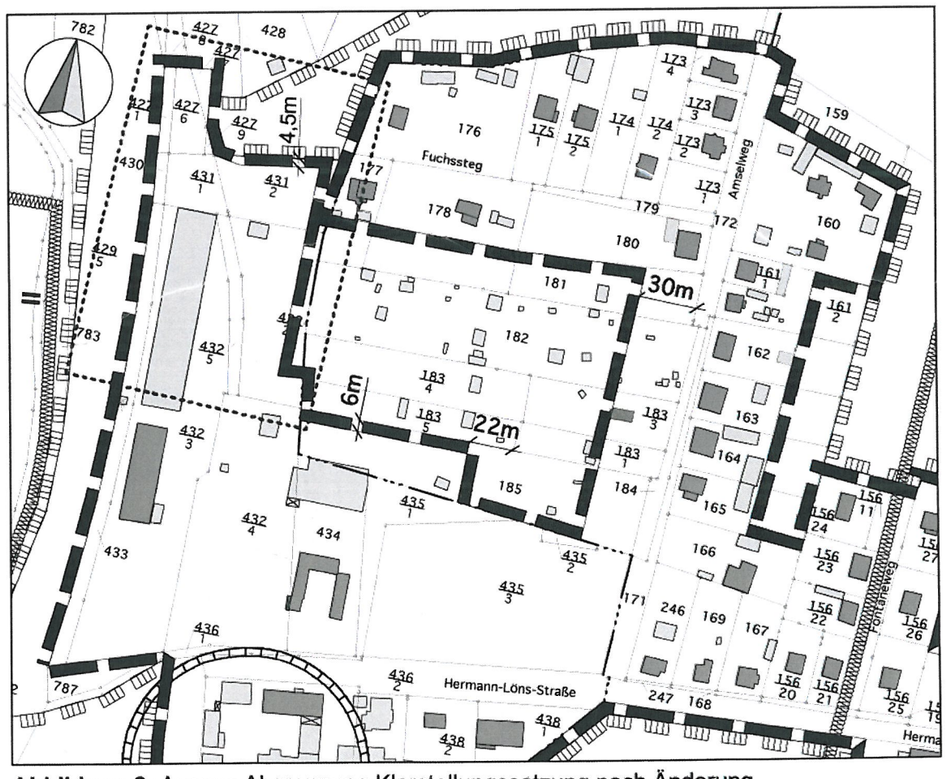


Abbildung 2: Auszug Abgrenzung Klarstellungssatzung nach Änderung

Rechtsgrundlagen

Baugesetzbuch
(BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 20.11.2014 (BGBl. I S. 1748)

Planzeichenverordnung
(PlanzV) vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 22. Juli 2011 (BGBl. I S. 1509)

Verfahrensvermerke

Die Stadtverordnetenversammlung Beelitz hat in ihrer Sitzung vom 15.09.2015 die Änderung der Satzung über die Festlegung der Grenzen für die im Zusammenhang bebauten Ortsteile der Stadt Beelitz (§ 34 Abs. 4 Nr. 1 BauGB) als Satzung beschlossen.

Beelitz, den 21.09.2015

Siegel

Der Bürgermeister, Bernhard Knuth

Die Satzung wird hiermit ausgefertigt.

Beelitz, den 21.09.2015

Siegel

Der Bürgermeister, Bernhard Knuth

Der Beschluss über die Satzung sowie Ort und Zeit der Einsichtnahme sind am 28.10.2015 ortsüblich im amtlichen Verkündungsblatt für die Stadt Beelitz bekannt gemacht worden.
In der Bekanntmachung ist auf die Geltendmachung der Verletzung von Vorschriften sowie auf Rechtsfolgen (§ 215 BauGB) und weiter auf die Fälligkeit und das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen (§ 44 BauGB) hingewiesen worden. Mit der Bekanntmachung ist die Satzung in Kraft getreten.

Beelitz, den 03. 11. 2015

Siegel

Der Bürgermeister, Bernhard Knuth

Zeichenerklärung

Zeichnerische Festsetzungen gem. § 34 Abs. 4 Nr.1 BauGB

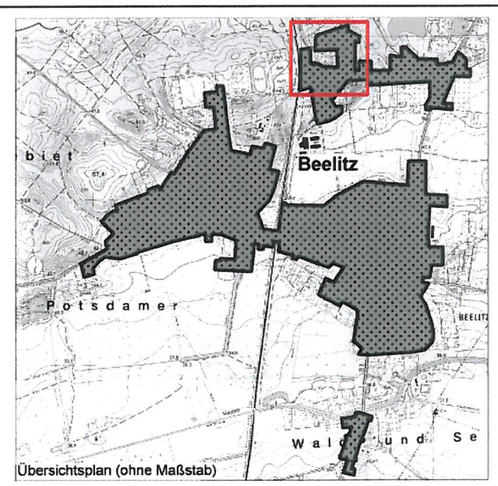
- Festlegung der Grenzen des im Zusammenhang bebauten Ortsteiles nach § 34 Abs. 1 BauGB
- 22m — Maßangaben in Metern

Nachrichtliche Übernahmen von Festsetzungen nach anderen gesetzlichen Vorschriften (§ 9 Abs. 6 BauGB)

- Grenze von Landschaftsschutzgebieten (LSG Potsdamer Wald- und Havelseengebiet)
- Grenze der Trinkwasserschutzzone (II bzw. III)
- BD — Bereiche von Bodendenkmalen

Zeichen der Kartengrundlagen, Bestandsangaben sonstige Darstellungen

- Gebäudebestand, Hauptnutzung
- Gebäudebestand, Nebennutzung
- 207 | 67 — Flurstücksgrenzen mit Flurstücksnummer
- Flurgrenzen
- Bereich der Änderung



Übersichtsplan (ohne Maßstab)

Auftraggeber:
Stadt Beelitz

Projekt: **Änderung der Satzung über die Festlegung der Grenzen für die im Zusammenhang bebauten Ortsteile der Stadt Beelitz (§ 34 Abs. 4 Nr. 1 BauGB)**

Phase: Satzung (Stand: August 2015)

	Datum:	Name:
Bearbeitet:	18.08.2015	Holz
Gezeichnet:	18.08.2015	Holz
Maßstab:	1:3.000 (im Originalformat - A3)	

IDAS Planungsgesellschaft mbH
Goethestraße 18
14943 Luckenwalde
Tel. 03371/ 61 02 71
Fax 03371/ 62 29 44